

# LOGEMENT ET CADRE DE VIE : LE RESPECT, C'EST MAINTENANT



Moins de béton et plus de verdure !

**On peut aimer profondément Hérouville mais en avoir marre.**

Marre d'attendre que l'ascenseur soit réparé, marre des trottoirs inaccessibles, du manque de verdure ou des courriers qui restent sans réponse.

Aujourd'hui, **entre les pannes qui durent et le sentiment d'être seul face aux bailleurs**, le quotidien pour beaucoup est devenu insupportable. Nous changerons cela.

**Notre projet veut vous protéger :**

**Obliger** les bailleurs à faire leur travail pour que vous viviez enfin sereinement. **Ramener** la nature au pied des immeubles afin de mieux respirer au quotidien. **Supprimer** les obstacles qui gênent vos déplacements pour que chaque rue appartienne à tous.

Passons des promesses aux actes pour bâtir une ville où la vie est, enfin, plus simple. Agir autrement, c'est exiger le respect que chaque habitant mérite.

*Vincent Louvet*

AVEC  
**VINCENT LOUVET**  
**AGIR  
AUTREMENT**



# Le constat



- **L'abandon du parc social et privé :**

trop de logements sont mal entretenus (humidité, pannes de chauffage).

- **Le silence des bailleurs :** les locataires payent leurs loyers mais les demandes de réparations légitimes sont ignorées.

- **La peur des factures :** les « passoires thermiques » pèsent lourdement sur la santé et le budget des familles.



LOGEMENT :  
**UN TOIT DIGNE,  
UN RESPECT GARANTI**

## Nos propositions

### 1. Le « Bouclier des Locataires » :

création d'une brigade de contrôle municipale.  
Si un bailleur ne répare pas une panne urgente (chauffage, fuite, ascenseur) sous 48h, la ville intervient juridiquement et bloque les subventions au bailleur pour le contraindre à agir.

### 2. Un Service Logement de proximité :

un agent dédié devient votre relais direct pour suivre votre dossier et relancer le propriétaire à votre place jusqu'à la réalisation des travaux.

### 3. La rénovation thermique simplifiée :

aide totale pour monter les dossiers de travaux, avec un objectif de zéro reste à charge pour les ménages les plus modestes, prise en charge des intérêts de la dette pour les travaux dans les copropriétés et exonération de taxes foncières.

### 4. Soutien aux familles monoparentales :

priorité pour les petits travaux d'urgence et accompagnement spécifique pour faciliter l'accès au logement et à l'emploi.



### • Une ville d'obstacles :

trottoirs inadaptés ou encombrés pour les fauteuils, les seniors et les poussettes.

### • Le manque de vie et de fraîcheur :

trop de béton, pas assez d'ombre ni de bancs pour se reposer et discuter.

### • Le bruit et la pollution :

le trafic intense et les éclairages agressifs nuisent à la santé et au sommeil des riverains.

#### ← Ci-contre :

Photos prises dans des logements à la Haute Folie, au Val, au Bois et aux Belles Portes.



Proposition de tracé de la « Grande Verte »



Aménagement de la place François Mitterrand en jardin public vivant

## Nos propositions

- 1. L'inclusion réelle :** la ville doit s'adapter à chaque habitant. Nous nivellerons les trottoirs et traduirons les documents municipaux en FALC (Facile à Lire et à Comprendre).
- 2. La « Grande Verte » :** création d'un axe naturel du Bois de Lébisey au canal avec des bancs fréquents, de l'ombre et des espaces de jeux accessibles à tous.
- 3. Transformation de la Place François Mitterrand en jardin public vivant :** végétalisation, tables, fontaines, accès facile pour les Personnes à Mobilité Réduite.
- 4. Santé et Droits mobiles :** un bus municipal viendra dans les quartiers pour vos démarches (CAF, santé) et nous créerons un centre de santé avec des médecins salariés.

LA VILLE POUR TOUS :  
**RESPIRER  
ET CIRCULER LIBREMENT**



# AGIR AUTREMENT

AVEC  
**VINCENT LOUVET**



**La dignité, ça commence par un logement correct** : un logement sec, chauffé, où on est en sécurité. Quand on paie son loyer, c'est un contrat : on donne notre argent, et en échange, le propriétaire doit assurer des conditions de vie dignes  
**La ville ne devrait pas laisser personne seul face à un logement qui se dégrade. »**

Sandra, Le Val

« Une ville accessible aux personnes handicapées, c'est une ville plus agréable pour tout le monde : les personnes âgées, les parents, les enfants. Quand on enlève les obstacles, dans la rue comme dans les démarches, on rend la vie plus facile et plus libre. **L'inclusion, ce n'est pas un cadeau, c'est un droit. »**

Olivier, Belles Portes.



[contact@herouvilleprojet.com](mailto:contact@herouvilleprojet.com)  
07 59 70 02 21  
[herouvilleprojet.com](https://herouvilleprojet.com)

